

**CONTRATTO**  
(ALLEGATO D)

VENDITA TAGLIO LOTTO BOSCHIVO DEL LOTTO SITO NEL DEMANIO CIVICO DI SANTOGNA NEL  
COMUNE DI LEONESSA (RI) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DELL'AQUILA.

PARTICELLA FORESTALE N. ....

(allegato D – determina n°. 05 del 08/01/2025)

L'anno duemilaventicinque \_\_\_\_\_, il giorno di \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore  
\_\_\_\_\_ negli Uffici dell'Ente posti in Viale XXV Aprile n. 5/B, L'Aquila (AQ)

TRA

il Comune dell'Aquila con sede in L'Aquila, Piazza Palazzo presso palazzo Margherita - C.F. 80002270660  
– P.IVA 00082410663 rappresentato dall' Ing. Giuseppe Galassi nato a Bra (CN) Il 12/05/1964, C.F.  
GLSGPP64E12B111U che interviene al presente atto in qualità di Dirigente del Comune giusto decreto  
Sindacale di conferimento dell'incarico n. 74 del 29 luglio 2024 ex art. 110 comma 1 del TUEL;

E

La **Ditta** ..... con sede in \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_  
p. IVA \_\_\_\_\_ nella persona del rappresentante legale \_\_\_\_\_ nato  
a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_,  
si conviene e si stipula quanto appresso.

**Le parti come sopra rappresentate**

PREMESSO CHE:

- la Giunta Comunale con Deliberazione di n. 168 del 15/04/2014 avente ad oggetto "*Demanio di uso civico di Santogna. Redazione del Piano Economico di Gestione e Assestamento Forestale e del piano di utilizzazione dei pascoli. Approvazione del documento preliminare all'avvio della progettazione e richiesta finanziamento*" dava mandato al Dirigente del Settore Ambiente di attuare quanto necessario per procedere alla redazione dei piani economici di gestione e assestamento forestale e dei piani di utilizzazione dei pascoli per i territori ubicati nella Regione Lazio;
- con Determinazioni della Regione Lazio N. G08940 del 07/08/2022 è stato reso esecutivo il Piano

di Gestione e Assestamento Forestale (P.G.A.F.);

- il “*Piano di Gestione ed Assestamento Forestale del Demanio di Uso Civico di Santogna, in Comune di Leonessa (RI)*”, periodo validità 2020/2030 è stato approvato con Determinazioni della Regione Lazio N. G05962 del 20/05/2021;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 179 del 21/04/2023, ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n. 130 del 17 luglio 2023 è stato preso atto del Piano e ritenuto opportuno procedere all'avvio degli interventi selvicolturali previsti nel suddetto P.G.A.F. al fine di attivare la gestione delle risorse forestali del territorio demandando al Dirigente del Settore Transizione Ecologica – PNRR e PNC- Protezione Civile i provvedimenti necessari e consequenziali;
- il Dirigente del Settore con Determinazione n. 2322 in data 01 giugno 2023 ha conferito incarico al Dottore Forestale Damiano TOCCI, iscritto all’Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Rieti al n. 107 avente oggetto: “*Piano di Gestione ed assestamento Forestale del Demanio di Uso Civico di Santogna, in Comune di Leonessa (RI) – periodo validità 2020/2023- Affidamento del servizio di progettazione attuativa*”;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 439 del 11/10/2024, sono stati approvati i Progetti esecutivi di utilizzazione forestale nel demanio civico di Santogna;
- che l'Ente in epigrafe con atto n°. ..... del ..... ha indetto una gara, per la vendita ad unico e definitivo incanto del suddetto materiale legnoso, con il metodo delle offerte segrete, con offerta in aumento sul prezzo di stima di € ....., ai sensi dell'art.87 lett. c) del R.D. 827/1924 e succ. m.i.;
- è stato approvato il relativo Avviso, regolarmente pubblicato;
- è stato approvato lo schema del presente contratto;
- con determinazione dirigenziale n. .... del ..... è stato approvato il verbale di aggiudicazione dell'asta redatto in data....., in favore della ditta/Soc. \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_ p. IVA \_\_\_\_\_ risultata aggiudicataria del taglio boschivo di cui sopra per il prezzo di € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

**Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue.**

### ARTICOLO 1

Il Comune dell'Aquila, come sopra rappresentato vende alla Ditta \_\_\_\_\_, che accetta, per il prezzo di € \_\_\_\_\_ (diconsi Euro \_\_\_\_\_) oltre ad IVA come per legge, il taglio boschivo di cui al lotto boscato sito in Leonessa (RI) località Santogna - Particella Forestale n. ...., individuata al CT del Comune di Leonessa al Fg ..... p.la ..... Superficie di intervento Ha ..... circa e Massa presunta t. .... circa.

Il materiale legnoso posto in vendita è dettagliatamente descritto per tipologia e quantità nel progetto di taglio, parte integrante della procedura d'asta espletata. La superficie delle tagliate è racchiusa entro i confini, così come descritti nel Progetto di utilizzazione forestale e dalla cartografia, documenti già pubblicati sul sito della Stazione Appaltante.

### ARTICOLO 2

Il prezzo di vendita è stato determinato, in conformità dell'Asta pubblica di cui al verbale del \_\_\_\_\_.\_\_\_\_, somma che l'acquirente dichiara di aver pagato all'Ente, prima della firma del presente contratto, secondo quanto stabilito nell'avviso d'asta e come dimostra la ricevuta e quietanza del saldo di €. \_\_\_\_\_ rilasciata dal Tesoriere, come segue:

- A) 50% dell'IMPORTO OFFERTO: € .....
- B) I.V.A. : € .....

La parte acquirente si impegna altresì al pagamento delle spese relative alla nomina del Collaudatore pari ad € ..... Cassa EPAP inclusa.

L'acquirente, inoltre, si impegna a corrispondere quanto ancora necessario per rimborsare all'Ente ogni ulteriore spesa connessa e consequenziale alla gara medesima.

L'importo contrattuale complessivo di € ..... dovrà essere corrisposto in n. 3 rate di cui la seconda pari al 30% del prezzo di aggiudicazione sarà pagata a 90 (novanta) giorni dalla stipula del contratto ed il restante 20 % a 180 (centottanta) giorni dalla stipula del contratto; oppure in un'unica rata l'intero importo di aggiudicazione.

Le somme dovranno essere versate a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente tenuto presso Banca Popolare dell'Emilia-Romagna - C/C di tesoreria n. 126100, IBAN IT75X0538703601000000126100 – intestato al Comune dell'Aquila, avente causale "Proventi vendita taglio demanio di Santogna presso il Comune di Leonessa (RI)- particella forestale n. .... rif. DDG 439/2024".

In caso di ritardo decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate, e, nel caso di ritardo superiore al mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del Contratto.

### ARTICOLO 3

L'Ente venditore, in persona di cui sopra, presta le garanzie di legge e, in particolare, garantisce il numero e la specie delle piante, indicate nelle aree di saggio, ma non le loro dimensioni, la qualità e la quantità dei prodotti che potranno ricavarsi.

### ARTICOLO 4

A garanzia delle obbligazioni contrattuali ed ai sensi del capitolato d'onori, l'acquirente presta/presterà la seguente garanzia \_\_\_\_\_ conforme al DM 123/2004 (in alternativa deposito in denaro infruttifero).

### ARTICOLO 5

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati:

1. determina di indizione asta n. 05 del 08/01/2025;
2. determina di aggiudicazione n°. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (da indicare se precedente alla sottoscrizione del contratto);
3. Progetto di Taglio e capitolato d'onori redatti secondo la vigente normativa nazionale e regionale;

La vendita del taglio boschivo di cui trattasi, viene effettuata **a corpo** e sotto l'osservanza delle norme tutte indicate nel capitolato d'onori redatto che la parte acquirente dichiara di possedere, ben conoscere ed accettare, senza riserva alcuna.

### ARTICOLO 6

La Consegna del bosco avverrà in data \_\_\_\_\_.

È fatto divieto di cedere a terzi, anche parzialmente, i diritti nascenti dal presente contratto. In caso di cessione dei citati diritti o di istaurazione del rapporto di subappalto è facoltà dell'Amministrazione agire per la rescissione del contratto e la riscossione di una penale pari ad €. 4.000,00, fermo restando la possibilità di avviare l'azione per il risarcimento degli ulteriori danni.

### ARTICOLO 7

Il tempo per l'esecuzione è fissato entro e non oltre 24 (ventiquattro) mesi dalla data di consegna del materiale venduto da redigersi mediante apposito verbale. Il legname e la legna non tagliati oggetto della vendita, i prodotti non sgomberati entro il termine indicato ed eventuale proroga, passeranno gratuitamente in proprietà all'Ente, rimanendo sempre l'Aggiudicatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza. L'eventuale proroga dovrà essere richiesta due mesi prima dello scadere del termine fissato, e comporterà la corresponsione all'Ente di un indennizzo da valutarsi, se del caso, dalla Sorveglianza al taglio.

Alla scadenza del termine originario o prorogato dell'utilizzazione, questa si intende chiusa. Tale chiusura potrà essere anticipata con eventuale comunicazione raccomandata o p.e.c. all'Amministrazione Comunale, alla Provincia, al Comando Stazione e al Gruppo Carabinieri Forestali competente territorialmente e per conoscenza alla Sorveglianza al taglio. In tale caso la chiusura prende data dall'arrivo della comunicazione.

#### **ARTICOLO 8**

Le spese tutte inerenti del presente atto rimangono a completo carico dell'acquirente, IVA inclusa.

#### **ARTICOLO 9**

Ai fini di quanto disciplinato dall'art. 3 Legge 136/10, valgono le seguenti disposizioni:

1. La Ditta assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella L. n. 136/10.

#### **ARTICOLO 10**

La vendita viene concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente Contratto. Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si rinvia alle norme previste da leggi, decreti.

#### **ARTICOLO 11**

Il Comune dell'Aquila declina ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose che dovessero accadere durante lo svolgimento del servizio.

La Ditta assume la responsabilità di eventuali danni a persone e cose, sia per quelli che dovessero verificarsi riguardi i propri dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che la stessa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune dell'Aquila da ogni responsabilità al riguardo.

#### **ARTICOLO 12**

Il presente contratto rientra nel campo di applicazione del titolo IV del D.Lgs. 81/2008, Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei e mobili.

La Ditta dichiara di conoscere e di rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di essere edotto, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.

L'impresa aggiudicataria è altresì obbligata al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei cantieri, e delle prescrizioni contenute nei piani per la sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e al Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.



L'AQUILA  
2026 Capitale italiana  
della Cultura

Il Presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso. Nell'ipotesi di registrazione per qualsiasi motivo le spese faranno capo all'acquirente.

Letto, approvato e sottoscritto,

Venditore

Acquirente

Comune dell'Aquila.

F.to Il Dirigente Servizio Transizione Ecologica  
PNRR e PNC- Protezione Civile  
Ing. Giuseppe Galassi

Il Legale rappresentante

*Informativa sul trattamento dei dati personali,*

*ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016*

Ai fini previsti dal Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo al trattamento dei dati personali, si fa presente quanto segue:

- a) TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Il Comune dell'Aquila, con sede in L'Aquila (AQ), CAP 67100, Piazza Palazzo, Palazzo Margherita; tel. 0862/6451; PEC protocollo@comune.laquila.postecert.it
- b) RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI – RPD: Avv. Flavio Corsinovi, mail flavio.corsinovi@corsinovimamma.it; PEC flavio.corsinovi@firenze.pecavvocati.it;
- c) FINALITÀ DEL TRATTAMENTO – Il trattamento è finalizzato unicamente alla corretta e completa esecuzione dell'incarico secondo le finalità proprie dell'Ente, nonché per l'adempimento delle attività contabili e amministrative dell'Ente medesimo.
- d) MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – Il trattamento è realizzato attraverso operazioni, effettuate con o senza l'ausilio di strumenti informatici e consiste nella raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati personali. Il trattamento è svolto dal Titolare, dal Responsabile e dagli Incaricati espressamente autorizzati dal Titolare, come riportato sull'Organigramma della Privacy in materia di Protezione dei Dati Personali.
- e) CONFERIMENTO DEI DATI E RIFIUTO – Il conferimento dei dati personali comuni, sensibili e giudiziari è necessario ai fini dello svolgimento delle attività di cui al punto c) e il rifiuto da parte dell'interessato di conferire i dati personali comporta l'impossibilità di adempiere alle attività di cui al punto c).
- f) COMUNICAZIONE DEI DATI – I dati personali possono venire a conoscenza esclusivamente dagli incaricati del trattamento e possono essere comunicati per le finalità di cui al punto c) a (in via

SETTORE TRANSIZIONE ECOLOGICA, PNRR E PNC, PROTEZIONE CIVILE

Via XXV Aprile, 6 - 67100 L'Aquila • Tel. 0862 645211  
ambiente@comune.laquila.it • www.comune.laquila.it

meramente esemplificativa) collaboratori esterni, consulenti legali, fiscali, contabili, ed in generale a tutti i soggetti, i quali la comunicazione è necessaria per il corretto espletamento dell'incarico e/o delle attività, e per le finalità di cui al punto c). I dati personali non sono soggetti a diffusione.

- g) TRATTAMENTO DEI DATI ALL'ESTERO – La Consolazione Ente Tuderte di Assistenza e Beneficenza non trasferisce i dati personali raccolti verso paesi dell'Unione Europea né verso Paesi Extra UE.
- h) CONSERVAZIONE DEI DATI – I dati sono conservati per il periodo necessario all'espletamento delle attività e comunque non superiore a dieci anni, come riportato sul Registro delle attività di trattamento (art. 30 c. 1 e 2 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR).
- i) DIRITTI DELL'INTERESSATO/A – L'interessato ha diritto:
- all'accesso, rettifica, cancellazione, limitazione e opposizione al trattamento dei dati personali;
  - ad ottenere senza impedimenti dal Titolare del trattamento i dati in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico per trasmetterli ad un altro Titolare del trattamento;
  - a revocare il consenso al trattamento, senza pregiudizio per la liceità del trattamento basata sul consenso acquisito prima della revoca;
  - proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

L'esercizio dei premessi diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [protocollo@comune.laquila.postecert.it](mailto:protocollo@comune.laquila.postecert.it).